



Отчет по размещенной информации в ГИС ЖКХ, согласно Приказа № 79/пр от 07.02.2024

Дата проведения: 27.02.2026

№ п/п	Состав размещаемой информации	Примечания
1	Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе (Дополнительная информация, платежные реквизиты)	Информация об организации размещена Информация о платежных реквизитах размещена
2	Информация об учредительных документах	2 договора управления в статусе Действующий 1 договор управления в статусе Истек срок действия 1 договор управления в статусе На утверждении Перечень договоров управления указан в файле 'Договоры управления'
3	Информация о перечне предоставляемых коммунальных услуг в многоквартирные дома.	Информация о перечне предоставляемых коммунальных услуг – частично размещена (Если поставщик информации не является исполнителем услуг, данные не размещаются)
4	Информация о нормативах потребления коммунальных услуг	Информация не размещена (Если поставщик информации не является исполнителем услуг, данные не размещаются)
5	Информация о применяемых тарифах в разрезе услуг	Информация не размещена (Если поставщик информации не является исполнителем услуг, данные не размещаются)
6	Информация о размере платы за жилое помещение	Информация частично размещена. Дома с неполными размещенными периодами, можно посмотреть в файле 'Размер платы'
7	Информация об отчете о выполнении договора управления	Информация частично размещена. Дома с неполными размещенными периодами, можно посмотреть в файле 'Годовая отчетность'
8	Информация об объектах государственного учета жилищного фонда, включая их технические характеристики и состояние. Класс энергетической эффективности здания. Документы, подтверждающие класс энергетической эффективности. Основание признания многоквартирного дома аварийным. Дата документа, содержащего решение о признании многоквартирного дома аварийным. Номер документа, содержащего решение о признании многоквартирного дома аварийным. Дата документа, подтверждающего соответствие параметров построенных, реконструированных домов проектной документации. Номер документа, подтверждающего соответствие параметров построенных, реконструированных домов проектной документации.	Добавлено 2 объекта жилищного фонда Информация о конструктивных элементах, внутридомовых сетях для региона 55 частично размещена (в среднем 65.00%) Информация о кадастровых номерах не размещена на 100 помещений Перечень домов указан в файле Аналитика по МКД В соответствии с Приказом № 79/пр от 07.02.2024г. информация, подлежащая размещению в системе органами государственной власти субъектов Российской Федерации в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности. В соответствии с Приказом № 79/пр от 07.02.2024г. Информация, подлежащая размещению в системе

	Документы, подтверждающие соответствие параметров построенных, реконструированных домов проектной документации	органами местного самоуправления.
9	Информация о соответствующие договоры на предоставление или оказание таких услуг и (или) выполнение таких работ. В соответствии с п. 3.6 раздела 10, Приказа № № 79/пр от 07.02.2024 г. размещается информация о договорах на выполнение работ в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования, лифтового хозяйства и противопожарных систем многоквартирного дома, заключенных со специализированными организациями.	Договоры на оказание услуг – информация размещена 10 договоров в статусе Действующий 5 договоров в статусе Истек срок действия 3 договора в статусе Расторгнут 9 договоров в статусе В проекте (шаблон) 2 договора в статусе Информация аннулирована Перечень договоров указан файле 'Договоры оказания услуг' Информация о состоянии расчетов по договорам не размещена
10	Информация о договорах на предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, о лицах, заключивших такие договоры от имени собственников помещений в многоквартирном доме, а также документы, подтверждающие полномочия указанных лиц заключать такие договоры	Информация размещена 5 договоров в статусе Действующий 1 договор в статусе Истек срок действия Перечень договоров указан в файле 'Договоры ПОИ'
11	Информация о состоянии расчетов управляющей организации, товарищества, кооператива с ресурсоснабжающими организациями, информация о состоянии расчетов управляющей организации, товарищества, кооператива с потребителями коммунальных услуг, а также информация о состоянии расчетов управляющей организации, товарищества, кооператива за жилое помещение с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах	Информация размещена Количество расчетов с РСО: 4 Информация, подлежащая размещению в системе лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг в МКД (Приказ № 79/пр от 07.02.2024).
12	Информация об оказываемых услугах, выполняемых работ по управлению многоквартирным домом, выполняемых работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Информация частично размещена. Дома с неполными размещенными периодами, можно посмотреть в файле 'Перечни работ'
13	Информация о приборах учета, используемых для определения объема коммунальных услуг, предоставленных собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (домовладений)	Информация размещается в случае, если поставщик информации является поставщиком коммунальных услуг. Информация о индивидуальных ПУ не найдена. Информация о общедомовых ПУ размещена: ХВС – 14 шт. ЭЭ – 43 шт.
14	Информация о лицевых счетах, присвоенных собственникам и пользователям жилых (нежилых) помещений в многоквартирных домах, жилых домов (домовладений) для внесения платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги	Информация размещена: ЛС на ЖКУ – 100 шт. ЛС на КР – 50 шт.
15	Информация о платежных документах.	Информация по коммунальным услугам (ЖКХ) размещена по 01.2026 включительно Информация по капитальному ремонту (КР) размещена по 01.2026 включительно

16	Информация о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, общего собрания членов товариществ, общего собрания членов кооператива.	Информация размещена 12 протоколов ОСС в статусе Размещен
17	Информация о бухгалтерской отчетности	Информация частично размещена. Пропущенные периоды отчетности: 01.01.2017-31.03.2017 01.01.2023-31.12.2023 01.01.2025-31.12.2025
18	Информация, подлежащая размещению управляющими организациями, товариществами и кооперативами, в случае если они являются владельцами специального счета, открытого в целях формирования фонда капитального ремонта	Информация размещена
19	Сведения о выполнении работ (оказании услуг) по капитальному ремонту общего имущества в МКД, выполняемых за счет дополнительных взносов, предназначенных для финансирования расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	Информация размещена для региона 55
20	Информация об объеме, о качестве коммунальных услуг, предоставленных собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, а также о случаях несоблюдения установленных параметров качества таких услуг, в том числе информация о фактах и количественных значениях отклонений от параметров качества предоставленных услуг	Информация о качестве размещается в случае наличия случаев несоблюдения установленных параметров качества услуг Информация по объемам не размещена
21	Информация об ответах на обращения по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, поступивших в управляющую организацию, товарищество, кооператив, с использованием системы.	Есть обращения в статусе 'Получено' Количество обращений: 5 Есть обращения с просроченным сроком исполнения
22	Ответы на запросы о наличии или отсутствии задолженности за жилищно-коммунальные услуги	Нет актуальных запросов
23	Информация о энергосервисных договорах (контрактах)	Информация не размещена для региона 55 (размещается в случае наличия)
24	Информация о состоянии расчетов управляющей организации, товарищества, кооператива с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами	Информация не размещена для региона 55 Информация в данном реестре подлежит размещению региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с разделом 11 совместного приказа Минкомсвязи России и Минстроя России от 07.02.2024 № 79/114/пр. Пользователям управляющих организаций, товариществ собственников жилья и кооперативов информация в реестре доступна для просмотра (выгрузки)
25	Информация о перерывах в предоставлении коммунальных услуг, приостановлении или ограничении предоставления коммунальных услуг	Информация не размещена Размещается в случае перерывов в предоставлении коммунальных услуг, приостановлении или ограничении предоставления коммунальных услуг